



SVEA HOVRÄTT
Mark- och miljööverdomstolen
Rotel 060105

PROTOKOLL
2017-11-24
Föredragning i
Stockholm

Aktbilaga 6
Mål nr F 9055-17

RÄTTEN

Hovrättsrådet Fredrik Ludwigs, tekniska rådet Cecilia Undén och tf. hovrättsassessorn Alexander Häggkvist, referent

FÖREDRAGANDE OCH PROTOKOLLFÖRARE

Föredraganden Lina Tengvar

PARTER

Sökande

1. LI

2. OI

SAKEN

Resning m.m.; nu fråga om avvisning

BERÖRT AVGÖRANDE

Lantmäterimyndighetens i Gävle kommun beslut 2015-11-17 i ärende nr X157009

Lantmäterimyndigheten i Gävle kommun fattade den 17 november 2015 beslut i ärende nummer X157009 om fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsåtgärder. Förrättningen innebar bl.a. att mark överfördes från samfälligheten XXX till fastigheten XXY i Gävle kommun.

LI och OI har yrkat att Mark- och miljööverdomstolen ska undanröja lantmäterimyndighetens beslut om fastighetsreglering avseende överföring av mark (den s.k. Gamla Mårdängsvägen) från XXX till XXY och återförvisa ärendet till lantmäterimyndigheten. Mark- och miljööverdomstolen har uppfattat deras talan som dels klagan över domvilla, dels ansökan om resning.

LI och OI har uppgett att de tillsammans äger fastigheten XXZ

som gränsar till Gamla Mårdängsvägen. De har alltid använt Gamla Mårdängs-

Dok.Id 1382531

| Postadress | Besöksadress | Telefon | Telefax | Expeditionstid |
|------------------------------|----------------------|---|----------------|--------------------------------|
| Box 2290 103 17 Stockholm | Birger Jarls Torg 16 | 08-561 670 00 08-561 675 50 | 08-561 675 59 | måndag – fredag 09:00–15:00 |
| | | E-post: svea.hovratt@dom.se www.svea.se | | |

vägen för transporter men nu kommer de inte längre åt sin skogsmark på fastigheten eftersom vägen har stängts. Stora delar av Gamla Mårdängsvägen har ursprungligen upplåtits med mark från deras fastighet.

Målet föredras och Mark- och miljööverdomstolen fattar följande

BESLUT (att meddelas 2017-12-01)

Mark- och miljööverdomstolen avvisar LI och OI ansökan.

Skäl

I en förrättning som angår samfälld mark som förvaltas av en samfällighetsförening är föreningen sakägare i stället för delägarna (se 4 kap. 11 § fjärde stycket fastighetsbildningslagen [1970:988]).

Mark- och miljööverdomstolen konstaterar att XXX, i vilken LI och OI fastighet XXZ är delägare, förvaltas av Hille-Varva Skifteslag Samfällighetsförening. Någon omständighet som skulle medföra att LI och OI skulle vara sakägare vid förrättningen har inte framkommit. De har därför inte haft rätt att ansöka om resning eller klaga över domvilla, varför deras ansökan ska avvisas.

HUR MAN ÖVERKLAGAR, se bilaga A

Överklagande senast 2017-12-29

Lina Tengvar

Protokollet uppvisat/



Hur man överklagar Mark- och miljööverdomstolens avgörande

Den som vill överklaga Mark- och miljööverdomstolens avgörande ska göra det genom att skriva till Högsta domstolen. Överklagandet ska dock skickas eller lämnas till Mark- och miljööverdomstolen.

Senaste tid för att överklaga

Överklagandet ska ha kommit in till Mark- och miljööverdomstolen senast den dag som anges i slutet av Mark- och miljööverdomstolens avgörande.

Beslut om häktning, restriktioner enligt 24 kap. 5 a § rättegångsbalken eller reseförbud får överklagas utan tidsbegränsning.

Om överklagandet har kommit in i rätt tid, skickar Mark- och miljööverdomstolen överklagandet och alla handlingar i målet vidare till Högsta domstolen.

Prövningstillstånd i Högsta domstolen

Det krävs prövningstillstånd för att Högsta domstolen ska pröva ett överklagande. Högsta domstolen får meddela prövningsstillstånd endast om

1. det är av vikt för ledning av rätts-tillämpningen att överklagandet prövas av Högsta domstolen eller om
2. det finns synnerliga skäl till sådan prövning, så som att det finns grund för resning, att domvilla förekommit eller att målets utgång i Mark- och

miljööverdomstolen uppenbarligen beror på grovt förbiseende eller grovt misstag.

Överklagandets innehåll

Överklagandet ska innehålla uppgifter om

1. klagandens namn, adress och telefonnummer,
2. det avgörande som överklagas (domstolens namn och avdelning samt dag för avgörandet och målnummer),
3. den ändring i avgörandet som klaganden begär,
4. de skäl som klaganden vill ange för att avgörandet ska ändras,
5. de skäl som klaganden vill ange för att prövningstillstånd ska meddelas, samt
6. de bevis som klaganden åberopar och vad som ska bevisas med varje bevis.

Förenklad delgivning

Om målet överklagas kan Högsta domstolen använda förenklad delgivning vid utskick av handlingar i målet, under förutsättning att mottagaren där eller i någon tidigare instans har fått information om sådan delgivning.

Mer information

För information om rättegången i Högsta domstolen, se www.hogstodomstolen.se