



SVEA HOVRÄTT
Mark- och miljööverdomstolen
060102

BESLUT
2019-12-04
Stockholm

Mål nr
P 10309-19

ÖVERKLAGAT AVGÖRANDE

Vänersborgs tingsrätts, mark- och miljödomstolen, dom 2019-09-18 i mål nr P 910-19, se bilaga A

PARTER

Klagande

J N

Motparter

1. Miljö- och byggnämnden i Ulricehamns kommun
523 86 Ulricehamn

2. P S

SAKEN

Klagorätt

MARK- OCH MILJÖÖVERDOMSTOLENS BESLUT

Mark- och miljööverdomstolen undanröjer mark- och miljödomstolens dom och Länsstyrelsen i Västra Götalands läns beslut den 21 januari 2019, dnr 403-2453-2019, och återförvisar ärendet till länsstyrelsen för fortsatt handläggning.

Dok.Id 1551177

Postadress
Box 2290
103 17 Stockholm

Besöksadress
Birger Jarls Torg 16

Telefon
08-561 670 00
08-561 675 50

E-post: svea.hovratt@dom.se
www.svea.se

Telefax

Expeditionstid
måndag – fredag
09:00–16:30

YRKANDEN M.M. I MARK- OCH MILJÖÖVERDOMSTOLEN

J N har, som han får förstås, yrkat att han ska få rätt att överklaga beslutet om marklov eftersom hans fastighet X gränsar till fastigheter där träden ska fällas.

Miljö- och byggnämnden i Ulricehamns kommun (tidigare Samverkansnämnden miljö och bygg i Ulricehamns kommun) har medgett yrkandet.

P S har motsatt sig ändring av mark- och miljödomstolens dom och anført att inget av träden som omfattas av marklovet är beläget på någon av J Ns fastigheter.

MARK- OCH MILJÖÖVERDOMSTOLENS SKÄL

Den fråga Mark- och miljööverdomstolen har att pröva är om J N haft rätt att överklaga nämndens beslut om marklov för fällning av träd.

Enligt praxis anses beslut om lov enligt plan- och bygglagen (2010:900) angå ägare till fastigheter som direkt gränsar till den fastighet som lovet avser, så kallade rågrannar. Även om en gata eller väg skiljer klagandens fastighet från den i ärendet aktuella fastigheten brukar rätt att överklaga anses föreligga. Därutöver anses beslutet angå ägare till fastigheter i nära grannskap om de är särskilt berörda med hänsyn till arten och omfattningen av den aktuella åtgärden.

För det fall beslutet om marklov omfattar träd som är belägna på fastighet som gränsar till J Ns fastighet X har han haft rätt att överklaga beslutet (se Mark- och miljööverdomstolens dom den 17 augusti 2012 i mål nr P 5352-12).

I nämndens beslut om marklov för trädfällning av fyra träd anges fastighetsbeteckningen Y. På den till nämndens beslut hörande kartan har fyra träd markerats och de är där benämnda träd 9, 29, 33 och 44. Enligt nämnda karta är träd 9 beläget inom område som på kartan är betecknat blivande Z

och träd 29 inom område betecknat blivande Å. Av fastighetsregistret framgår att bl.a. fastigheterna Å och Z sedermera har bildats genom avstyckning från fastigheten Y. Den del som återstår av Y gränsar inte till J Ns fastighet X. Däremot gränsar fastigheten X direkt till fastigheten Z, där ett träd som omfattas av beslutet om marklov är beläget. Dessutom är det endast en väg mellan X och Å, där ett annat träd som omfattas av beslutet om marklov är beläget.

J N är således berörd av nämndens beslut på ett sådant sätt att han har rätt att överklaga det. Länsstyrelsen borde därför ha tagit upp hans överklagande till prövning. Mark- och miljödomstolens dom och länsstyrelsens beslut ska därför undanröjas och målet återförvisas till länsstyrelsen för prövning av J Ns överklagande i sak.

Avgörandet får enligt 5 kap. 5 § lagen (2010:921) om mark- och miljödomstolar inte överklagas.

I avgörandet har deltagit hovrättsråden Henrik Löv, Roger Wikström, referent, Li Brismo och Ralf Järtelius.

Föredragande har varit Ulrika Agerskans.



VÄNERSBORGS TINGSRÄTT
Mark- och miljödomstolen

DOM
2019-09-18
meddelad i
Vänerns borg

Mål nr P 910-19

PARTER

Klagande

J N

Motparter

1. Samverkansnämnden miljö och bygg i Ulricehamns kommun
Ulricehamns kommun
523 86 Ulricehamn

2. P S

ÖVERKLAGAT BESLUT

Länsstyrelsen i Västra Götalands läns beslut den 21 januari 2019 i ärende nr 403-2453-2019, se bilaga 1

SAKEN

Klagorätt på marklov avseende trädfällning på fastigheten Y i Ulricehamns kommun

DOMSLUT

Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

Dok.Id 429503

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Expeditionstid
Box 1070 462 28 Vänerns borg	Hamngatan 6	0521-27 02 00 E-post: mmd.vanersborg@dom.se www.vanersborgstingsratt.domstol.se	0521-27 02 80	måndag – fredag 08:00–16:00

BAKGRUND

Samverkansnämnden miljö och bygg i Ulricehamns kommun (nämnden) beslutade den 11 december 2018 att bevilja marklov för trädfällning inom fastigheten Ulricehamn Y.

Beslutet överklagades av J N till Länsstyrelsen i Västra Götalands län (länsstyrelsen) som i beslut den 21 januari 2019 avvisade hans överklagande, se bilaga 1.

J N har nu överklagat länsstyrelsens beslut till mark- och miljödomstolen.

YRKANDEN M.M.

J N har yrkat, som det får förstås, att han har rätt att överklaga nämndens avvisningsbeslut. Han har anfört bl.a. följande till stöd för sin talan. Vad säger emot att det kommer ytterligare ansökan om marklov för trädfällning inom fastigheten och avvikelser igen från detaljplanen framöver. Han har bott där i snart 70 år och har intresse av naturen, han är amatörornitolog. Han har följt detta i snart ett halvt sekel. Varje kommuninvånare har lika rätt enligt kommunallagen. Här ställs ekonomiska intressen mot naturintresse och livskvalitet.

DOMSKÄL

Tillämpliga bestämmelser framgår av länsstyrelsens beslut.

Mark- och miljödomstolen har gått igenom utredningen i målet och finner att länsstyrelsen haft skäl för sitt beslut att avvisa J N:s överklagande av nämndens beslut om marklov med trädfällning. Det som J N har anfört i sitt överklagande till domstolen medför ingen annan bedömning. Överklagandet ska därför avslås.

HUR MAN ÖVERKLAGAR, se bilaga 2 (MMD-02)
Överklagande senast den 9 oktober 2019.

Susanne Lindblad

Rolf Dalbert

I domstolens avgörande har deltagit rådmannen Susanne Lindblad, ordförande, och tekniska rådet Rolf Dalbert. Föredragande har varit beredningsjuristen Jennifer Onäng.