

13:1

Kommun har inte kunnat åläggas skyldighet att upprätta förbindelsepunkt för vatten och avlopp innanför fastighets tomtgräns.

I.L. ägde två fastigheter i Ljusnarsbergs kommun. Under 1973 byggdes kommunens vatten- och avloppsnät ut så att möjlighet öppnades för anslutning av fastigheterna inom nämnda område till nätet. Kommunen fattade därefter beslut, enligt vilket fastigheterna skulle ingå i verksamhetsområdet för kommunens va-anläggning. -- I beslut 29.3.1962, § 56, bestämde kommunalfullmäktige i Ljusnarsbergs köping, som nu ingår i Ljusnarsbergs kommun, att "Ljusnarsbergs köping i fortsättningen drager servisledning för vatten och avlopp till tomtgräns". Med giltighet från 1.7.1973 antog Ljusnarsbergs kommun 28.6.1973 "Allmänna bestämmelser för brukande av Ljusnarsbergs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning, ABVA", vilka bland andra innehåller följande bestämmelse: "Om förbindelsepunkter gäller att sådana för fastighet, vars va-installation senast den 30 juni 1973 blivit kopplad till den allmänna anläggningen, är belägna på befintliga ledningar ca 0,5 meter utanför fastighetens gräns, om ej va-verket föreskrivet annat, och för annan fastighet har de plan- och höjdlägen, som va-verket för varje fastighet särskilt bestämmer."

I.L. yrkade att Va-nämnden måtte fastställa att förbindelsepunkt för hennes fastigheter skulle vara belägen på en punkt fyra meter från boningshuset.

Kommunen bestred bifall till I.L:s talan.

I.L. anförde: Hennes fastighet ligger i ett område med gammal och oplanerad bebyggelse. Fastigheternas storlek varierar mellan 2 000 och 6 000 kvadratmeter. Därest förbindelsepunkt upprättas vid tomtgräns medför detta att fastigheterna kommer att få mycket, sinsemellan olika långa servisledningar, i en del fall ända upp till 90 meter. För hennes egen del skulle det innebära en servisledning på tillhoppa 53 meter. Dessutom uppkommer med en sådan ordning höga och fastighetsägarna emellan ojämnt fördelade underhållskostnader samt kostnader för rensbrunnar. Stora orättvisor skulle således uppstå om förbindelsepunkt upprättas vid tomtgräns.

Kommunen anförde: Innan ledningsarbetet i området igångsattes skickades en rundskrivelse ut till de berörda fastighetsägarna, som ombads att senast 20.11.1972 lämna besked om sina avsikter beträffande anslutning. I skrivelsen angavs som villkor för anslutning bland annat att kommunen skulle dra ledningar till tomtgräns. Vidare angavs att besked om önskad anslutning var bindande - underförstått att respektive fastighetsägare accepterat anslutningsvillkoren. I.L. svarade, att hon önskade anslutning till avloppsnätet. Ledningsutbyggnaden var slutförd under sommaren 1973. Den av kommunalfullmäktige i Ljusnarsbergs köping 29.3.1962 antagna ordningen för kommunens ledningsdragning har alltsedan antagandet tillämpats konsekvent och likformigt i hela kommunen. Undantag för det område, där I.L:s fastighet är belägen, skulle innebära en orättvisa mot fastighetsägare inom andra områden i kommunen. Det synes också föreligga god överensstämmelse mellan kommunens regler och gällande va-lag.

I.L. genmälde att hennes underskrift på rundskrivelsen inte inneburit något accepterande av de angivna villkoren. Tvärtom hade hon, redan innan hon besvarade skrivelsen,

skriftligen anmält sitt krav på förbindelsepunktens läge till kommunen.

Va-nämnden yttrade:

I.L. hos Va-nämnden förda talan får förstås så att hon inför tillämnad anslutning av hennes fastigheter till kommunens avloppsnät yrkar förklaring av innebörd att kommunen skall vara skyldig att upprätta förbindelsepunkt innanför fastighetsgräns, på ett avstånd av 4 meter från befintligt boningshus. I 13 § lagen (1970:244) om allmänna vatten- och avloppsanläggningar är föreskrivet att huvudman för sådan anläggning har skyldighet att för varje fastighet vars ägare skall bruka anläggningen upprätta förbindelsepunkt och att sådan punkt skall vara belägen i fastighetens omedelbara närhet, om inte särskilda skäl föranleder annat. Av grunderna för detta lagrum jämte de föreskrifter, som 12 § samma lag innehåller beträffande utförande och beskaffenhet av allmän va-anläggning samt sådan anläggnings drift och underhåll, får anses följa att huvudmannen för anläggningen inte i något fall är skyldig att utföra, bekosta eller underhålla ledning eller annan anordning, som uteslutande betjänar ansluten fastighet och som är förlagd innanför sådan fastighets gräns.

Av det anförda följer att Ljusnarsbergs kommun lagligen icke kan åläggas skyldighet att upprätta förbindelsepunkt på det av I.L. anvisade stället.

Va-nämnden lämnade I.L:s talan utan bifall.

Beslut: 1974-05-10, BVA 18

Mål nr: VA 19/73

Litteratur: prop. 1970:118 s. 141 f,

Bouvin-Hedman s. 87 f