

## 9A:8

### **Den omständigheten att bostadsfastighet stått obebodd har inte medfört befrielse för ägaren att betala va-avgifter.**

Fastigheten i Hallsberg är ansluten till kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning. Enligt kommunens va-taxa skall brukningsavgifter för vatten och avlopp utgå med dels en på visst sätt beräknad fast grundavgift, dels en förbruknings per kbm förbrukat renvatten. Kommunen påförde F.L. såsom ägare av fastigheten brukningsavgifter för andra tertialet 1970 med 346 kr 70 öre - varav 108 kr i fast avgift - för tredje tertialet samma år med 109 kr 10 öre - varav 108 kr i fast avgift - för vart och ett av första, andra och tredje tertialen 1971 108 kr i fast avgift samt för första tertialet 1972 med 189 kr i fast avgift. F.L. betalade inte dessa avgifter.

Vid V-nämnden yrkade kommunen förpliktande för F.L. att till kommunen utge förenämnda brukningsavgifter eller tillhopa 968 kr 80 öre jämte ränta.

F.L. medgav kommunens talan, såvitt den avsåg brukningsavgifter å 346 kr 70 öre för andra tertialet 1970 jämte fordrad ränta därå, men bestred i övrigt bifall till kommunens talan. Såsom grund för bestridandet åberopade han ekonomiska svårigheter, beroende bl. a. på att hans hyresgäster inte betalat sin hyra. Vidare gjorde han gällande att va-avgift inte borde utgå för tiden efter andra tertialet 1970, eftersom fastigheten då varit obebodd och vattenförbrukning utöver 1 kbm inte förekommit under denna tid. Han anförde vidare: Fastigheten är bebyggd med ett hyreshus, innehållande tre lägenheter. F.L. ägde fastigheten intill dess denna i april 1972 frångick honom genom exekutiv försäljning. Huset utrymdes under sommaren 1970 från hyresgäster. Det har därefter stått obebott. För att vattenmätaren och ledningarna i huset inte skulle frysa sönder, begärde F.L. att kommunen skulle stänga av vattentillförseln. Sådan avstängning skedde på hösten 1970.

Kommunen har anfört: Avgiftsdebiteringarna grundar sig på kommunens va-taxa. Först under hösten 1972 avstängdes vattentillförseln till fastigheten, sedan vattenmätaren frusit sönder. Från F.L:s sida har inte framställts någon begäran om vattenavstängning. Den fasta grundavgiften avser att täcka vissa kostnader för den allmänna va-anläggningen, som kommunen åsamkas oavsett om anläggningen begagnas eller ej. Något skäl, som kan föranleda att F.L. skall fritagas från betalningsskyldighet för dessa avgifter, finns därför ej.

### **Va-nämnden yttrade:**

De omtvistade brukningsavgifterna har påförts F.L. enligt av kommunen antagen va-taxa. Vad F.L. invänt mot kravet innefattar inte någon omständighet, som lagligen kan medföra befrielse från avgiftsskyldighet. På grund härav och i enlighet med det medgivande som F.L. gjort beträffande viss del av kommunens talan skall kommunens talan i sin helhet bifallas.

Va-nämnden förpliktade F.L. att till kommunen utge de fordrade avgifterna jämte ränta.

*Beslut: 1974-04-05, BVA 12*

*Mål nr: VA 6/74*

F.L. fullföljde talan och yrkade i Vattenöverdomstolen att kommunens vid Va-nämnden förda talan skulle ogillas.

Kommunen bestred ändring.

**Vattenöverdomstolen yttrade:**

Av utredningen i målet framgår att F.L:s fastighet under den tid, varom i målet är fråga, var ansluten till kommunens allmänna va-anläggning. Härav följer skyldighet för F.L. att betala grundavgift enligt kommunens va-taxa vare sig va-anläggningen utnyttjats för fastigheten eller ej. F.L. är vidare skyldig att betala förbrukningsavgift enligt va-taxan för den mängd renvatten som uttagits på fastigheten. F.L. har förklarat att han icke ifrågasätter riktigheten av de yrkade beloppens beräkning. På grund härav och då vad F.L. i övrigt invänt mot kravet inte innefattar någon omständighet, som lagligen kan befria honom från eljest ifrågakommande avgiftsskyldighet, kan F.L:s vadetalan inte bifallas.

Vattenöverdomstolen fastställde det slut vartill Va-nämnden kommit.

*Dom: 1974-09-16 Avd. 1, DT 21*

*Mål nr: T 20/74*

*Litteratur: prop. 1970:118 s. 100,  
Bouvin-Hedman s. 104*